

**VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO
(KADASTRO NR. 8707/0001:425),
ESANČIO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, AUKŠTAGIRĖS KAIME,
VIDINĖS MIŠKOTVARKOS PROJEKTAS**

KAUNAS, 2023

Patvirtinta Valstybinės miškų
tarnybos direktoriaus 2023 m. d.
įsakymu Nr. V

**VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO
(KADASTRO NR. 8707/0001:425),
ESANČIO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, AUKŠTAGIRĖS KAIME,
VIDINĖS MIŠKOTVARKOS PROJEKTAS**

Projekto rengėjas: VĮ Valstybinių miškų urėdija

Generalinio direktoriaus pavaduotojas miškotvarkai

Martas Lynikas

Kraštotvarkos skyriaus vadovė

Viliūnė Naureckaitė

Kaunas, 2023 m.



VĮ Valstybinių miškų urėdija
Pramonės pr. 11a, LT-51327 Kaunas
Telefonas: (8-37) 490 222

**VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO
(KADASTRO NR. 8707/0001:425),
ESANČIO ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, AUKŠTAGIRĖS KAIME,
VIDINĖS MIŠKOTVARKOS PROJEKTAS**

S A N T R A U K A

Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje esantį valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 8707/0001:425) patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba. Su Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija sudaryta panaudos sutartis. Žemaitijos saugomų teritorijų direkcijai nuo 2006 m. priklauso ant Aukštagirės kalno pastatytas 15 metrų aukščio apžvalgos bokštas. Per 17 metų bokšto papėdėje užaugę medžiai užstojo panoramą, matomą nuo apžvalgos bokšto aikštelės.

Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija yra gavusi Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą minėtame žemės sklype atlikti kraštovaizdžio formavimo kirtimus, kurie bus suprojektuoti vidinės miškotvarkos projekte.

Vidinės miškotvarkos projektas valstybinės žemės sklype (kadastro Nr. 8707/0001:425) parengtas pagal Bendradarbiavimo sutartį su Valstybine saugomų teritorijų tarnyba.

Projektuojama teritorija – Tenenių girininkijos 29 miško kvartalo 49 ir 53 taksacinių sklypų teritorija. Projektuojama teritorija patenka į Žemaitijos regioninių parkų direkcijos Varnių regioninio parką. Detali objekto lokalizacija pateikiama šio vidinės miškotvarkos projekto grafinėje dalyje.

Tenenių girininkijos 29 kvartalo 49,53 sklypai miškai yra priskirti III grupės (apsauginių) miškų grupei, draustinių pogrupiui. Abu sklypai patenka į Aukštagirės geomorfologinį draustinį.

Apžvalgos bokšto aplinkos sutvarkymui 1,6 ha plote projektuojama kraštovaizdžio formavimo kirtimų rūšis – erdvių formavimo kirtimai. Bendras iškertamas tūris 374 m³. Čia numatytas uždaro kraštovaizdžio tipo medynų su traku retinimas, paverčiant juos gerai apžvelgiamu mišku su suformuotomis erdvėmis: „koridoriais“, „langais“ panoraminiam vaizdams nuo bokšto apžvelgti.

TURINYS

ĮVADAS	4
1. ANALITINĖ DALIS	6
2. PROJEKTINĖ DALIS	9
3. BAIGIAMOJI DALIS	11
3. GRAFINĖ DALIS	13
4. PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI	15

ĮVADAS

Svarbiausi miškų ūkio tikslai, šalia kitų, yra šie: miško išteklių išsaugojimas ir gausinimas vadovaujantis visuotinai pripažintais tvaraus ir subalansuoto miškų ūkio principais, visuomenės informavimas apie miškus, jų būklę ir tvarkymą, racionalus, miškų ekosistemų tvarumo užtikrinimas, biologinės įvairovės išsaugojimas ir gausinimas, miško rekreacinio potencialo didinimas.

Vadovaujantis Varnių regioninio parko tvarkymo planu, (patvirtintu LR ministro 2016 m. lapkričio 11d. įsakymu Nr. D1-759) rekreacinis naudojimas regioniniame parke vystomas laikantis šių nuostatų:

1. rekreacinė infrastruktūra ir poilsavimas koncentruojamas rekreacinio funkcinio prioriteto zonose, likusioje regioninio parko teritorijoje vystoma pažintiniam lankymui reikalinga infrastruktūra;

2. automobilių stovėjimo aikštelės, atokvėpio vietos, poilsavietės, apžvalgos aikštelės, esant poreikiui, gali būti įrengiamos prie pažintinio turizmo trasų ir takų bei lankomų objektų Tvarkymo plane nenumatytose vietose, jei tai nekelia grėsmės saugomų vertybių išnykimui, sunaikinimui ar vertės praradimui.

Rekreacijos plėtros Regioniniame parke uždaviniai:

1. reguliuoti rekreacinių išteklių (tarp jų gamtinių ir kultūrinių vertybių) naudojimą, organizuoti jų parengimą lankymui ir tvarkymą;

2. organizuoti rekreacinės infrastruktūros įrengimą;

3. didinti Regioninio parko lankymą pažinimo tikslais, siekti, kad jo lankymo sezonas būtų kuo ilgesnis.

Atsižvelgiant į šias nuostatas, Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija VĮ Valstybinių miškų urėdijai užsakė parengti vidinės miškotvarkos projektą.

Šio vidinės miškotvarkos projekto tikslas – suprojektuoti kraštovaizdžio formavimo kirtimus Aukštagirės bokšto aplinkoje.

Pagaminta projektinė dokumentacija:

1. „Valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8707/0001:425), esančio Šilalės rajono savivaldybėje, Aukštagirės kaime, miškų vidinės miškotvarkos projektas“.

Projektas galioja 10 metų nuo jo patvirtinimo datos.

1. ANALITINĖ DALIS

Teritorijų planavimo dokumentuose akcentuojamas būtinumas įgyvendinti konkrečias rekreacinės infrastruktūros ir kraštovaizdžio formavimo priemones.

Įgyvendinant Varnių regioninio parko tvarkymo plano, patvirtinto LR ministro 2016 m. lapkričio 11d. įsakymu Nr. D1-759 „Dėl Varnių regioninio parko tvarkymo plano patvirtinimo“ rekreacinio naudojimo nuostatas ir rekreacijos plėtros uždavinius ant Aukštagirės kalno pastatytas apžvalgos bokštas, lankymo sezoniškumui mažinti to kalno papėdėje įrengta slidinėjimo trasa su jai aptarnauti reikalinga infrastruktūra.

Varnių regioninio parko teritorijoje praeina šios turizmo trasos:

- autoturizmo trasos „Žemaitijos žiedas“;
- nacionalinis maršrutas „Lietuvos istorijos ir kultūros vėrinys“;
- rajoninės dviračių ir automobilių trasos.

Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija patikėjimo teise valdo ant Aukštagirės kalno nuo 2006 m. pastatytą statinį – 15 metrų aukščio apžvalgos bokštą. Per 17 metų bokšto papėdėje užaugę medžiai užstojo panoramą, matomą nuo apžvalgos bokšto aikštelės.

Žemės sklypo, kuriame stovi minėtas apžvalgos bokštas, adresas: Aukštagirės k., Šilalės rajono savivaldybė. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1552-4968. Kadastrinis Nr. 8707/0001:425. Sklypo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – Rekreacinės teritorijos. Žemės sklypo plotas – 1,7005 ha. Miško žemės plotas – 1,5858 ha. Žemės sklypo savininkas – Lietuvos valstybė. Valstybinę žemę patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba. Su Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija sudaryta panaudos sutartis.

Žemaitijos saugomų teritorijų direkcija yra gavusi Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą minėtame žemės sklype atlikti kraštovaizdžio formavimo kirtimus, siekiant minėtame žemės sklype, parengus vidinės miškotvarkos projektą, atlikti kraštovaizdžio formavimo kirtimus.

Vidinės miškotvarkos projektas parengtas pagal Bendradarbiavimo sutartį su Valstybine saugomų teritorijų tarnyba.

Vidinės miškotvarkos projektas – tai miškų ūkio veiklos planas, kuris rengiamas visoms valstybinių miškų valdytojų bei privačioms miškų valdoms ar jų grupėms ir skiriamas konkrečių tvarkymo priemonių sistemai jose nustatyti.

Sklypinė miškų inventorizacija atlikta 2015 metais, vadovaujantis miškotvarkos darbų vykdymo instrukcija, patvirtinta Valstybinės miškų tarnybos direktoriaus 2010 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. 11-10-V „Dėl miškotvarkos darbų vykdymo instrukcijos patvirtinimo“ bei kitais normatyvais, dokumentais.

Vidinės miškotvarkos projektas rengtas vadovaujantis LR miškų įstatymu, LR miškų valstybės kadastro duomenų rinkimo, saugojimo ir teikimo tvarkos aprašu, Vidinės miškotvarkos projektų rengimo taisyklėmis, Miškotvarkos darbų vykdymo instrukcija, savivaldybės miškų priskyrimo miškų grupėms planu, LR Vyriausybės nutarimu dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo bei kitais aplinkos ministro patvirtintais, ūkinę veiklą reglamentuojančiais normatyvais ar galiojančiais teisės aktais.

Projektuojama teritorija – Tenenių girininkijos 29 miško kvartalo 49 ir 53 taksacinių sklypų dalys. Projektuojama teritorija patenka į Žemaitijos saugomų teritorijų direkcijos Varnių regioninio parką. Detali objekto lokalizacija pateikiama šio vidinės miškotvarkos projekto grafiniėje dalyje.

Tenenių girininkijos 29 kvartalo 49,53 sklypų miškai yra priskirti III grupės (apsauginių) miškų grupei, draustinių pogrupiui. Abu sklypai patenka į Aukštągirės geomorfologinį draustinį.

Šilalės rajono savivaldybės miškai priskirti miškų grupėms Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. spalio 21 d. nutarimu Nr. 1651 „Dėl Alytaus, Klaipėdos, Marijampolės, Šiaulių, Tauragės, Telšių, Utenos ir Vilniaus apskričių miškų priskyrimo miškų grupėms“.

Valstybinės reikšmės miškų sąrašas patvirtintas 1997 m. spalio 23 d. Vyriausybės nutarimu Nr.1154 “Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ ir su vėlesniais pakeitimais.

Pagal Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenis 49 taksaciniame sklype natūralaus drėgnumo vidutinio derlingumo (Ncp) augavietėje inventorizuotas 57 metų amžiaus grynas, kultūrinis kiškiakopūstinis eglynas; 53 sklype tokioje pat augavietėje inventorizuotas 47 metų amžiaus kultūrinis kiškiakopūstinis pušynas su egle. Jame auga retas lazdyno trakas.

Medynai labai skalsūs: 49 sklypo eglynas yra 1,2 skalsumo; 53 sklypo pušynas – 1,1 skalsumo. Medynai pasižymi aukštu bonitetu: eglynas yra 1A, pušynas – 1 boniteto.

Vidutinis tūris hektare: eglyno – 622 m³/ha, pušyno -365 m³/ha.

Projektuojamoje teritorijoje jokių į LR saugomų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių sąrašą įtrauktų rūšių radaviečių ar augaviečių nėra užfiksuota. Kultūros paveldo objektų teritorijos ar jų apsaugos zonos į projektuojamo objekto teritoriją nepatenka.

1 lentelė. Medynų charakteristika

Kv. Nr.	Skl. Nr.	Plotas, ha	Medyno sudėtis	Medžių rūšių			Skalsumas	Tūris, m ³			Kilmė	Bonitas	Augavietė
				amžius, m	aukštis, m	skersmuo, cm		1 ha	Sklype	Sudėtinės m. r.			
29	49*	0,5	10E B	57 54	27	29	1,2	622	311	311	K	1A	Ncp ox
Varnių regioninis parkas. Aukšttagirės geomorfologinis draustinis. Draustinių miškai													
29	53*	1,1	8P 2E E	47 47 44	20 22	23 26	1,1	365	402	322 80	K K	1	Ncl ox
Trakas: Lz, retas. Int. 0,05 ha aikštė. Varnių regioninis parkas. Aukšttagirės geomorfologinis draustinis. Draustinių miškai													
<i>Iš viso: 1,6 ha. Medynų tūris 713 m³, pagal medžių rūšis: P – 633; E – 80 Pastaba: *- sklypų dalys</i>													

Priešgaisrinę miško apsauga. Ją reglamentuoja Miškų priešgaisrinės apsaugos taisyklės, kuriose pateikti bendri reikalavimai, priešgaisrinių juostų įrengimas, gaisrų gesinimo organizavimas ir miško naudotojų ir savininkų funkcijos.

Miškai gamtinio degumo klasėmis suskirstomi pagal miškų priešgaisrinės apsaugos taisyklėse pateiktą normatyvą. Minėtiems taksaciniams sklypams nustatyta antra degumo klasė. Tai vidutinio degumo miškai.

Miško sanitarinę apsauga. Ją reglamentuoja Miško sanitarinės apsaugos taisyklės. Taisyklėse nustatomi miško sanitarinės apsaugos nuo kenksmingų biotinių, abiotinių ir antropogeninių veiksnių pagrindiniai reikalavimai. Sanitarinei būklei pagerinti miškuose naudotinos įvairios profilaktinės priemonės: išsaugomi uoksiniai medžiai, iškeliami inkilai paukščiams.

Projektuojamoje miško teritorijoje rekomenduojama iškelti apie 20 inkilų, reguliariai juos prižiūrėti – išvalyti ir remontuoti, taip pat pažymėti ir saugoti atsiradusius uoksinius medžius (jeigu jie nebus pavojingi lankytojams).

Esama rekreacinė infrastruktūra. 53 skypo intarpe yra apžvalgos bokštas ir prie jo – atokvėpio vieta su miško baldais.

2. PROJEKTINĖ DALIS

Kraštovaizdžio formavimo kirtimai - tai medžių ir krūmų kirtimas ar tvarkymas kraštovaizdžiui formuoti, siekiant suformuoti norimą estetiniu, gamtiniu požiūriu vertingą vaizdą bei miško erdvinę struktūrą, rūšinę sudėtį. Kraštovaizdžio formavimo kirtimai skiriasi nuo įprastinių, nes jais siekiama ne eksploatacinio efekto.

Kraštovaizdžio formavimo kirtimai turi būti vykdomi vadovaujantis Miško kirtimų taisyklėmis“, patvirtintomis LR aplinkos ministro 2010 m. sausio 27 d. įsakymu Nr. D1-79 „Dėl miško kirtimo taisyklių patvirtinimo“.

Šiais kirtimais Tenenių girininkijos 29 kvartalo medynuose siekiama pagerinti apžvelgiamumą, atveriant „langus“ į aplinkinio kraštovaizdžio panoramą, formuojant dekoratyvias medžių ir krūmų grupes, atidengiant įdomesnius medžius ir reginių perspektyvą, formuojant erdves ir gero estetinio vaizdo, su dominuojančiais sveikais, išvaizdžiais medžiais medynus.

Kirtimui pirmiausiai numatyti menkai išsivystę, ligų ar kenkėjų pažeisti, pradėję džiūti medžiai, bus retinamos krūmų grupės. Į kirtimą patektų su nuskurdusiomis, neišsivysčiusiomis, lajomis, pakenktomis viršūnėmis, mechaniškai pažeistais kamienais, sunykę dėl rūšinės konkurencijos medžiai, kurių prieaugis į aukštį pastebimai sumažėjęs bei kiti žemos kraštovaizdžio kokybės medžiai.

Apžvalgos bokšto aplinkos sutvarkymui projektuojama kraštovaizdžio formavimo kirtimų rūšis – erdvių formavimo kirtimai. Jie numatyti visame 1,6 plote, maksimaliai iškertant 374 m³ tūrio. Tai uždaro kraštovaizdžio tipo medynų su traku retinimas, paverčiant juos gerai apžvelgiamu mišku su suformuotomis erdvėmis: „koridoriais“, „langais“ panoraminiais vaizdams nuo bokšto apžvelgti. Iki 0,1 ha dydžio plotuose leidžiama iškirsti visą sumedėjusią augmeniją. Bendras medyno skalsumas plote, kuriame vykdyti erdvių formavimo miško kirtimai, turi būti ne mažesnis kaip 0,6.

Pradėti nuo menkaverčių medžių ir krūmų iškirtimo, vėliau kirsti ir nepageidaujamus medžius, formuojant estetiniu požiūriu priimtinas, apžvelgiamumą pagerinančias erdves. Medyno formavimą kraštovaizdžio formavimo kirtimais reikėtų kartoti kas 2 metai, pašalinant tai, kas atsiranda nereikalinga: želiantis nepageidaujamas trakas ar pomiškis, nauji sausuliai, virteliai, vėjalaužos bei skurstantys prasto estetinio vaizdo medžiai bei kiti nepageidaujami medžiai.

2 lentelė. Projektuojamos kraštovaizdžio tvarkymo priemonės

Eil. Nr.	Kv Nr.	Sklypas	Sklypo plotas, ha	Tūris 1 ha	Maksimalus Iškertamas tūris m ³	Tvarkymo priemonė, pastabos
1.	29	49a	0,5	622	155	<u>Erdvių formavimo kirtimai.</u> Tikslas - pagerinti kraštovaizdžio apžvelgiamumo vizualines savybes prie rekreacinės infrastruktūros objekto- apžvalgos bokšto. Iki 0,1 ha dydžio plotuose leidžiama iškirsti visą sumedėjusią augmeniją. Bendras medyno skalsumas plote, kuriame vykdyti erdvių formavimo miško kirtimai, turi būti ne mažesnis kaip 0,6.
2	29	53a	1,1	365	219	<u>Erdvių formavimo kirtimai.</u> Tikslas - pagerinti kraštovaizdžio apžvelgiamumo vizualines savybes prie rekreacinės infrastruktūros objekto- apžvalgos bokšto. Iki 0,1 ha dydžio plotuose leidžiama iškirsti visą sumedėjusią augmeniją. Bendras medyno skalsumas plote, kuriame bus vykdyti šie miško kirtimai, turi būti ne mažesnis kaip 0,6.
Viso			1,6		374	

Įgyvendinus kraštovaizdžio formavimo kirtimus, pagražės Aukštagirės kalno miško aplinka, atsivers panoraminiai vaizdai nuo apžvalgos bokšto, pagerės medynų erdvinė struktūra, padidės dekoratyvumas, nes bus pašalinami ne tik menkaverčiai medžiai ir krūmai, bet ir genimos medžių šakos, dėlto padidės čia augančių medynų estetinis – emocinis efektas.

3. BAIGIAMOJI DALIS

Projektinių sprendinių vertinimas

Ekologinis vertinimas. Priimti sprendiniai miško plotų kaitai, miško ekosistemų rūšinei sudėčiai, amžiaus struktūrai, stabilumui apčiuopiamos įtakos neturės. Atliekant neintensyvius kraštovaizdžio formavimo kirtimus tuo pačiu bus gerinamos sąlygos seniesiems medžiams, kurie yra ypač svarbūs bioįvairovei ir daugeliui retų rūšių.

Socialinis vertinimas. Priimti sprendiniai turės teigiamą įtaką atvykstančių miško lankytojų laisvalaikio praleidimui bei pažintiniam turizmui gamtoje, taip pat prisidės prie šio miesto rekreacijos vystymo.

Projekto priežiūra ir tikslinimas

Miškotvarkos projekto sprendiniai gali būti pakeisti, nesibaigus vidinės miškotvarkos projekto galiojimo laikui arba pratęsus jo projektinį laikotarpį.

Pagal Aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 1 d. įsakymą Nr. D1-406 „Dėl miškų tvarkymo schemų ir vidinės miškotvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, galiojantys vidinės miškotvarkos projektai gali būti keičiami tik tada, kai:

1. pasikeitė ūkinių priemonių vykdymą ir projektavimą reglamentuojantys teisės aktai;
2. nustatyta tvarka pakeistas miškų priskyrimas miškų grupėms;
3. dėl stichinės nelaimės ar ekstremalaus įvykio poveikio miškui būtina tikslinti suprojektuotas ūkines priemones;
4. nustatyta tvarka pakeistas miško valdos plotas arba ribų konfiguracija, valda suskaldyta į mažesnes arba sujungta su gretima;
5. nustatyti dideli miškų inventorizacijos netikslumai ir po to atliktas miško inventorizacijos duomenų patikslinimas;
6. reikia papildomai suprojektuoti ar patikslinti priemones, kurioms teikiama Europos Sąjungos parama;
7. reikia patikslinti apsaugos ir tvarkymo reikalavimus kultūros paveldo objektų, jų teritorijų ar vietovių teritorijose ar apsaugos zonose;
8. planuojamas rekreacinių objektų įrengimas miškuose, siekiant juos pritaikyti visuomenės ar miško savininko poreikiams;
9. pagal Krašto apsaugos ministerijos poreikius reikia papildomai suprojektuoti ar patikslinti priemones karinių poligonų ir (ar) karinio mokymo teritorijose;
10. reikia papildomai projektuoti ar patikslinti apsaugos ir (ar) tvarkymo priemones saugomoms rūšims ar Europos bendrijos svarbos buveinėms;

11. privačių miškų vidinės miškotvarkos projektai patvirtinti dvidešimčiai metų, – ne anksčiau kaip po dešimties metų;
12. pasikeitus ūkininkavimo režimui dėl saugomos rūšies augavietės ar radavietės, įregistruotos ar išregistruotos iš Saugomų rūšių informacinės sistemos, vadovaujantis Saugomų rūšių informacinės sistemos duomenų teikimo ir tvarkymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. D1-562 „Dėl Saugomų rūšių informacinės sistemos duomenų teikimo ir tvarkymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka;
13. reikia pateikti informaciją, reikalingą paskaičiuoti kompensaciją už ūkinės veiklos apribojimus;
14. pasikeitus ūkininkavimo ir apsaugos režimui Buveinių apsaugai svarbioje teritorijoje, Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių ir rūšių buveinių plotuose, nurodytuose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. D1-317 „Dėl Buveinių apsaugai svarbių teritorijų nustatymo“ patvirtinto Buveinių apsaugai svarbių teritorijų sąrašo prieduose, vietovėje, atitinkančioje gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus ir įrašytoje į sąrašą, skirtą pateikti Europos Komisijai, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. balandžio 22 d. įsakymu Nr. D1-210 „Dėl Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus, sąrašą, skirtą pateikti Europos Komisijai, patvirtinimo. Jei valdos miškų charakteristika pakito dėl juose vykdytos ūkinės veiklos, vidinės miškotvarkos projekte tikslinti galima tik aplinkosaugines ir miško atkūrimo priemones. Vidinės miškotvarkos projekto keitimas teikiamas kartu su aiškinamuoju raštu (arba aktu, sudarytu dėl 5 papunktyje nurodytų aplinkybių) kuriame išdėstytas keitimo teisinis pagrindas, motyvai ir keitimo objektas. Valstybinių miškų vidinės miškotvarkos projektų keitimai, patvirtinto gamtotvarkos plano priemonės, numatančios specialią ūkinę veiklą konkrečiame miško plote, vidinės miškotvarkos projekto sudedamąja dalimi siūlomi priskirti pažintinio turizmo objekto, rekreacinio, miško kelių sutvarkymo ar hidrologinio režimo atkūrimo techniniai projektai derinami, tvirtinami ir skelbiami vadovaujantis šių taisyklių 20–26 punktais, prie registravimo numerio prirašant keitimą liudijančius indeksus. Vidinės miškotvarkos projektų keitimai nekeičia patvirtinto vidinės miškotvarkos projekto galiojimo ir galioja, kiek numatyta anksčiau patvirtintame vidinės miškotvarkos projekte, išskyrus atvejus, kai pratęsiamas jų galiojimas.

GRAFINÉ DALIS

394460,000000

394600,000000

394740,000000

TENENIŲ GIRININKIJA
PROJEKTUOJAMŲ KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMO KIRTIMŲ
LOKALIZACIJOS SCHEMA
M 1 : 2 500

6165600,000000

6165600,000000

6165400,000000

6165400,000000

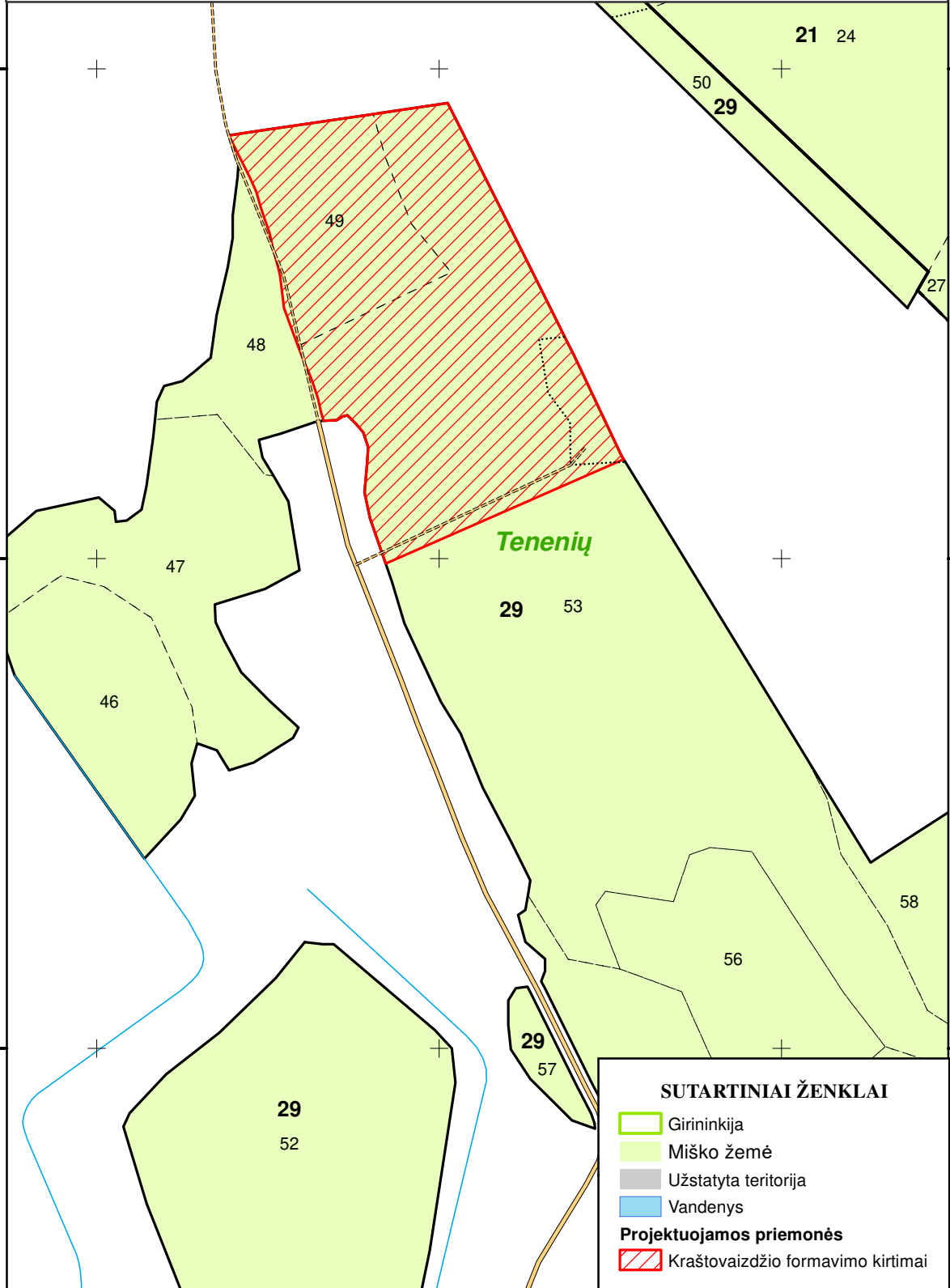
6165200,000000

6165200,000000

394460,000000

394600,000000

394740,000000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Girininkija
- Miško žemė
- Užstatyta teritorija
- Vandenys
- Projektuojamos priemonės
- Kraštovaizdžio formavimo kirtimai

PROCEDŪRŲ DOKUMENTAI



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-
PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKINIŲ TEISIŲ Į JĮ
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2009-02-03 Nr. 536899

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: registro įrašo Nr. 44/1082178

Adresas: Šilalės r. sav. Aukštagirės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-1552-4968
Kadastrinis Nr.: 8707/0001:425 Bilionių k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.7005 ha
Miško žemės plotas: 1.5876 ha
Kelių plotas: 0.0271 ha
Užstatyta teritorija: 0.0858 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1635 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 365 Lt
Indeksuota miško vertė: 1270 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 173 Lt
Žemės sklypo vertė: 950 Lt
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-06-07
- 2.2. Kiti statiniai (inžineriniai) - Apžvalgos bokštas
Aprašymas / pastabos: 15 m aukščio. Koordinatės x/y 6165582/394576.
Unikalus Nr.: 4400-1135-7314
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
Pažymėjimas plane: k
Statybos pradžios metai: 2006
Statybos pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Vidutinė rinkos vertė: 3550 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-06-07
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-06-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.
Juridinis pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2008-03-26, Nr. V-731
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr.4400-1135-7314, aprašyti p. 2.2.

Juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2007-12-27, Nr. Š2-138

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Tauragės apskrities viršinininko administracija, a.k. 188657025
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.

Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2008-03-26, Nr. V-731

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Varnių regioninio parko direkcija, a.k. 193374057
 Daiktas: kiti statiniai Nr.4400-1135-7314, aprašyti p. 2.2.
 Juridinis pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2007-12-27, Nr. Š2-138

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Varnių regioninio parko direkcija, a.k. 193374057
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.
 Juridinis pagrindas: Panaudos sutartis, 2009-01-27, Nr. 87/09-008
 Plotas: 1.7005 ha

Terminas: Nuo 2009-01-27 iki 2059-01-27

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.
 Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2008-03-26, Nr. V-731
 Plotas: 1.5876 ha

9.2. Geomorfologiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.
 Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2008-03-26, Nr. V-731
 Plotas: 1.7005 ha

9.3. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.
 Juridinis pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2008-03-26, Nr. V-731
 Plotas: 1.7005 ha

10. Kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko
 Į "Geolinija", a.k. 300053493
 Daiktas: žemės sklypas Nr.4400-1552-4968, aprašytas p. 2.1.
 Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-07-02

10.2. Kadastrinius matavimus atliko
 Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
 Daiktas: kiti statiniai Nr.4400-1135-7314, aprašyti p. 2.2.
 Juridinis pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-06-07, Nr. 7695

11. Registro pastabos:

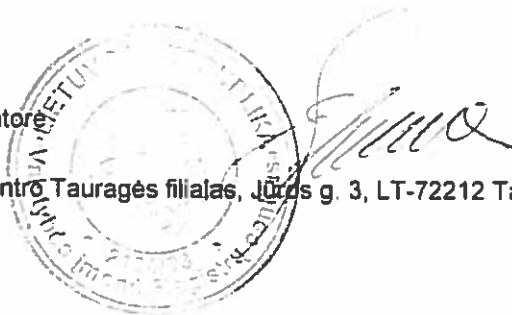
Invent. Nr. 7695.

12. Kita informacija: įrašų nėra

Pažymėjimą parengė: registratorė

Elvyra Stonienė

Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, Jūros g. 3, LT-72212 Tauragė; 2009-02-03 16:32:02





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
ŠILALĖS SKYRIUS**

Valstybinei miškų tarnybai
el. p. vmt@amvmt.lt

2022-09 _____ Nr. 33SD- -(14.33.137 E.)
I _____ Nr. _____

Kopija

Žemaitijos saugomų teritorijų direkcijai
el. p. zemaitija@saugoma.lt

DĖL KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMO KIRTIMŲ VYKDYMO

2022 m. rugsėjo 15 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Šilalės skyrius (toliau – Skyrius) gavo iš Žemaitijos saugomų teritorijų direkcijos prašymą, dėl kraštovaizdžio formavimo kirtimų vykdymo, žemės sklype, kadastro Nr. 8707/0001:245, esančio adresu: Šilalės r. sav., Bilionių sen., Aukštagirės k. 1E, kuriame yra pastatytas apžvalgos bokštas.

Į žemės sklypą, kurio plotas, 1,7005 ha, kadastro Nr. 8707/0001:245, unikalus Nr. 4400-1552-4968, esantį adresu: Šilalės r. sav., Bilionių sen., Aukštagirės k. 1E, 2009 m. sausio 27 d. sudaryta valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. N87/09-08 su Varnių regioninio parko direkcija, o nuo 2022 m. liepos 1 d. Varnių regioninio parko direkcija reorganizuota sujungimo būdu į Žemaitijos saugomų teritorijų direkciją, kuriai perleistos visos teisės ir pareigos bei sutartiniai įsipareigojimai.

Skyrius neprieštarauja, kad žemės sklype, kadastro Nr. 8707/0001:245, esančio adresu: Šilalės r. sav., Bilionių sen., Aukštagirės k. 1E, būtų atliekami kraštovaizdžio formavimo kirtimų darbai ir prašome, kad panaudos turėtojams - Žemaitijos saugomų teritorijų direkcijai būtų išduotas medžių kirtimo leidimas, nes pagal panaudos sutartį privalo tvarkyti sklypą.

Skyriaus vedėjas

Romualdas Bukauskas

Jonas Kačinauskas, tel. 8 706 85 893, el. p. Jonas.Kacinauskas@nzt.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMO KIRTIMŲ VYKDYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-23 Nr. 33SD-3174-(14.33.137 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Romualdas Bukauskas, Šilalės skyriaus vedėjas, Šilalės skyrius
Sertifikatas išduotas	ROMUALDAS BUKAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-23 11:29:52 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-16 11:38:43 – 2024-09-15 11:38:43
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, į.k. 188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 09:37:35 iki 2024-12-19 09:37:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.43
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-09-23 11:32:18)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-09-23 11:32:18 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS